

Анотація

навчальної дисципліни: Ціноутворення в будівництві

1. **Викладач:** Небож О.І., спеціаліст
(прізвище, ініціали, категорія, педагогічне звання, науковий ступінь)
2. **Відділення:** будівництва
3. **Циклова комісія:** будівельних дисциплін
4. **Освітньо-професійний ступінь:** Фаховий молодший бакалавр
5. **Освітньо-професійна програма:** Будівництво та цивільна інженерія

6. **Опис навчальної дисципліни:**

6.1. **Кількість кредитів ЄКТС:** 4

6.2. **Загальна кількість годин:** 120, у т.ч.:

- аудиторних: 68

- самостійних: 52

6.3. **Курс, семестр:** курс 3 семестр V

6.4. **Форма підсумкового контролю:** екзамен

6.5. **Мета навчальної дисципліни:** сформувати теоретичні знання і сприяти набуттю практичних навичок з питань технічного та тарифного нормування, умов формування заробітної плати робітників галузі будівництва, а також кошторисної справи, ознайомити із системою методів та алгоритмів аналізу внутрішнього і зовнішнього бізнес-середовища підприємств, шляхів і резервів його маркетингового розвитку.

6.6. **Компетентності:**

інтегральна компетентність:

- здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі будівництва та цивільної інженерії.

загальні компетентності:

- здатність до абстрактного мислення, аналізу та синтезу.
- знання та розуміння предметної області та професійної діяльності.
- здатність спілкуватися державною мовою як усно, так і письмово.
- здатність використовувати інформаційні та комунікаційні технології.
- здатність до пошуку, оброблення та аналізу інформації з різних джерел.
- здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

фахові компетентності:

- здатність користуватися нормативною, технічною і довідковою літературою, дотримуватися вимог ДБН, ДСТУ та КНУ під час проєктування, виконання робіт в галузі будівництва та цивільної інженерії.
- здатність читати та виконувати креслення, аналізувати структурну схему будівель, знати роботу окремих типових елементів конструкцій та їх взаємодію.
- здатність до критичного осмислення і застосування основних теорій, методів та принципів економіки та менеджменту для раціональної організації та управління будівельним виробництвом.- здатність вирішувати комплексні спеціалізовані задачі і практичні проблеми, пов'язані з проблемами метрології.
- розуміння технологічних процесів під час зведення, опорядження, експлуатації, ремонту і реконструкції об'єктів будівництва та інженерних мереж з дотриманням вимог охорони праці та охорони навколишнього середовища.
- здатність застосовувати комп'ютеризовані системи проєктування та спеціалізоване прикладне програмне забезпечення для вирішення інженерних задач будівництва та цивільної інженерії.
- здатність до інжинірингової діяльності у сфері будівництва.
- здатність виконувати економічні розрахунки для визначення вартості об'єктів будівництва та інженерних мереж.

6.7. Перелік тем навчальної дисципліни:

Тема 1. Вступ. Основні завдання кошторисного нормування і ціноутворення в будівництві.

Тема 2. Основи технічного нормування та тарифного нормування.

Тема 3. Основи тарифного нормування.

Тема 4. Склад, зміст та порядок визначення вихідних даних для розробки кошторисів.

Тема 5. Кошторисні ціни на ресурси, які використовуються в будівництві.

Тема 6. Одиничні розцінки та прямі витрати.

Тема 7. Порядок визначення і використання загальновиробничих витрат.

Тема 8. Кошторисна документація.

Тема 9. Договірна ціна та особливості її визначення і узгодження.

Тема 10. Вартість будівництва на стадії проведення взаєморозрахунків за обсяги виконаних робіт.